

1. ZÁVÄZNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE PLÔCH S PRÍPUSTNÝM A VYLÚČENÝM VYUŽITÍM JE VYZNAČENÉ VO VÝKRESE Č. 2 GRAFICKEJ ČASTI TÝCHTO Z A D Č.2 ÚPN-O KAMENICA
2. VÝHLADOVÉ FUNKČNÉ PLOCHY NIE SÚ ZÁVÄZNÉ

LEGENDA JE VO VÝKRESE Č.1L

52

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

ZRUŠENIE TEXTU JE VYZNAČENÉ PREŠKRTNUTÍM A NOVÝ TEXT ZELENOU FARBOU NASLEDOVNÉ:

A - STAVBY V OBLASTI VEREJNEJ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY:

- VS1A STAVBA DOMU NÁDEJE-NAVRHOVANÝ OBJEKT Č.1
VS1B STAVBA NÁJMOVÉHO BYTOVÉHO DOMU-NAVRHOVANÁ LOKALITA Č.48C
VS2A STAVBA - DOBUDOVANIE OBECNÉHO ŠPORTOVÉHO AREÁLU - ~~NAVRHOVANÁ LOKALITA Č. 28~~
VS2B STAVBA TURISTICKEJ ROZHLADNE-NAVRHOVANÝ OBJEKT Č.38
VS3A STAVBA DOMOVA DÔCHODCOV - ~~NAVRHOVANÁ LOKALITA Č. 3~~
VS3B STAVBA MINIAMFITEATRA-NAVRHOVANÁ LOKALITA Č.48A
VS4A STAVBY REKONŠTRUKCIÍ JESTVUJÚCICH OBJEKTOV ŠTÁTNEJ SPRÁVY, KULTÚRY A ŠKOLSTVA (OBECNÝ ÚRAD, ZÁKLADNÁ ŠKOLA S MATERSKOU ŠKOLOU A POD.) - VYUŽITIE PODKROVIA, OBNOVITEĽNÝCH ZDROJOV ENERGIE NA VYKUROVANIE A POD.
VS4B STAVBA TELOCVIČNE NA ROZŠÍRENEJ PLOCHE ZÁKLADNEJ ŠKOLY -NAVRHOVANÁ LOKALITA Č.47

B - STAVBY V OBLASTI VEREJNEJ DOPRAVY A VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA:

B1 - STAVBY V OBLASTI DOPRAVY A DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ:

- VS5A STAVBA ZDVOJKOJAJENIA ŽELEZIČNÉJ TRATE KYŠAK-PLAVEČ- ŠTÁTNÁ HRANICA S PR
VS5B STAVBA ŽELEZIČNÉJ ZASTÁVKY KAMENICA - ~~NAVRHOVANÁ LOKALITA Č.37~~
VS6 STAVBA PRELOŽKY CESTY I. TRIEDY 108 V K.Ú. OBCE KAMENICA MIMO ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
VS7 STAVBA CESTY III. TRIEDY KAMENICA-LÚČKA (PREDLŽENIE CESTY III 3192) : MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE FUNKČNEJ TRIEDY C, KATEGÓRIE MO 7,5/60 VRÁTANE PEŠIEHO A CYKLISTICKÉHO CHODNÍKA A SPRIEVODNEJ ZELENE - V ZASTAVANOM ÚZEMÍ FUNKČNEJ TRIEDY C3, KATEGÓRIE MO 7,5 (6,5)/60
VS8 STAVBA REKONŠTRUKCIE CESTY III. TRIEDY III/3192 V OBCI KAMENICA VRÁTANE PEŠÍCH A CYKLISTICKÝCH CHODNÍKOV A SPRIEVODNEJ ZELENE
VS9 STAVBA REKONŠTRUKCIE CESTY III. TRIEDY III/3189 V ČASTI POTOKY VRÁTANE PEŠÍCH A CYKLISTICKÝCH CHODNÍKOV A SPRIEVODNEJ ZELENE
VS10 STAVBY NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ FUNKČNEJ TRIEDY C3, KATEGÓRIE MO 7,5 (6,5)/30 VRÁTANE PEŠÍCH A CYKLISTICKÝCH CHODNÍKOV A ZELENE V NAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
VS11 STAVBY REKONŠTRUKCIÍ JESTVUJÚCICH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ NA FUNKČNÚ TRIEDU C3, KATEGÓRIU MO 6,5/30, PRÍP. MO 4,25/30, V STÍSENÝCH POMEROCH NA MOK 3,75/30 S VÝHYBNAMI VRÁTANE PEŠÍCH A CYKLISTICKÝCH CHODNÍKOV A ZELENE
VS12 STAVBY MOSTNÝCH KONŠTRUKCIÍ NAVRHOVANEJ LINIEV DOPRAVY (CESTY, PEŠIE A CYKLISTICKE CHODNÍKY) NAD HYDRICKÝMI BIKORIDORMI S DOSTATOČNÝM PRIESTOROM PRE Q100
VS13 STAVBY NAVRHOVANÝCH TURISTICKÝCH A CYKLISTICKÝCH CHODNÍKOV MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
VS14 STAVBY VEREJNÝCH PARKOVÍSK VRÁTANE SPRIEVODNEJ ZELENE
VS15 STAVBY NAVRHOVANÝCH AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVK SÁD MIMO JAZDNÉHO PRUHU
VS16 STAVBY REKONŠTRUKCIÍ JESTVUJÚCICH ZASTÁVK SÁD VRÁMCÍ REKONŠTRUKCIÍ CIEST III. TR. (MIMO JAZDNÝCH PRUHOV)

B2 - STAVBY V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA:

- VS17 STAVBY ROZŠÍRENIA VEREJNÉHO VODOVODU ROZVÁDZACIEHO V JESTVUJÚCOM ZASTAVANOM ÚZEMÍ OBCE
VS18 STAVBY VEREJNÉHO VODOVODU ROZVÁDZACIEHO V NAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
VS19 STAVBA NAVRHOVANÉHO PRÍVODNÉHO VODOVODU DO VODOJEMU V LOKALITE POTOKY A NAVRHOVANÉHO VODOJEMU V LOKALITE Č.41 VRÁTANE ZOSILŇOVAJECJ STANICE
VS20 STAVBA ROZŠÍRENIA AKUMULÁCIE JESTVUJÚCEHO OBECNÉHO VODOJEMU V ČASTI KAMENICA
VS21 STAVBY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE VRÁTANE ODKANALIZOVANIA NAVRHOVANÝCH FUNKČNÝCH PLOCH V OBCI KAMENICA
VS22 STAVBY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE VRÁTANE ODKANALIZOVANIA NAVRHOVANÝCH FUNKČNÝCH PLOCH V ČASTI POTOKY
VS23 STAVBY CESTNÝCH RIGOLOV, PRÍP. ODVOĎŇOVACÍCH PRIEKOP ALEBO DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE VÝNIMOČNE- V PRIESTOROV STÍSENÝCH PODMIENKACH ULIČNÝCH KORIDOROV- POD PEŠÍM CHODNÍKOM) S ODVEDENÍM VÔD DO VODNÝCH TOKOV, PRÍP. DO ODVOĎŇOVACÍCH PRIEKOP ÚSTIACH DO VODNÝCH TOKOV
VS24 STAVBY ÚPRAV VODNÝCH TOKOV- OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED ZÁPLAVAMI : ÚPRAVA BREHOV BIOTECHNICKÝMI METÓDAMI, STAVBY VODNÝCH KASKÁD NA TOKOCH, RETENÝCH JAZIEROK A POD. VRÁTANE ZABEZPEČENIA PRÍSTUPU SPRÁVCOVI TOKU SM OD BREHOVEJ ČIARY - V OBCI KAMENICA
VS25 STAVBY ÚPRAV VODNÝCH TOKOV- OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED ZÁPLAVAMI : ÚPRAVA BREHOV BIOTECHNICKÝMI METÓDAMI, STAVBY VODNÝCH KASKÁD NA TOKOCH, RETENÝCH JAZIEROK, SUCHÉHO POLDRA A POD. VRÁTANE ZABEZPEČENIA PRÍSTUPU SPRÁVCOVI TOKU SM OD BREHOVEJ ČIARY - V ČASTI POTOKY

B3 - STAVBY V OBLASTI ENERGETIKY A TELEKOMUNIKÁCIÍ:

- VS26 STAVBY REKONŠTRUKCIÍ JESTVUJÚCICH TRAFOSTANÍČ (ZVÝŠENIE KAPACITY, ZMENA NA MUROVANÉ, PRÍP. KIOSKOVÉ) PODĽA POŽIADAVIEK V JEDNOTLIVÝCH REALIZAČNÝCH ETAPÁCH
VS27 STAVBA ~~NAVRHOVANÝCH TRAFOSTANÍČ V ZASTAVANOM ÚZEMÍ OBCE~~ NAVRHOVANÝCH TRAFOSTANÍČ (VÍD VÝKRES Č.4 GRAFICKEJ ČASTI)
VS28 STAVBY KABELIZÁCIE VN VEDENIA ZSKV V ZASTAVANOM ÚZEMÍ OBCE (ZRUŠENIE VZDUŠNÉHO VEDENIA A REALIZÁCIA KABELOVÝCH VEDENÍ V ZEMI)
VS29 STAVBA VN ZSKV PRÍPOJKY (KABELOVEJ VEDENEJ V ZEMI) K NAVRHOVANEJ TRAFOSTANICI
VS30 STAVBY ZABEZPEČENIA JESTVUJÚCICH VZDUŠNÝCH VN VEDENÍ ELEKTRICKEJ ENERGIE (MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE) MECHANICKÝMI ZÁBRANAMI PROTI USMRTENIU ORNTOFAYNI ELEKTRICKÝM PRÚDOM
VS31 STAVBY KABELIZÁCIE NN ROZVODOV V ZEMI (VÝMENA JESTVUJÚCICH VZDUŠNÝCH)
VS32 STAVBY NN KABELOVÝCH ROZVODOV V ZEMI V NAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
VS33 STAVBY VÝMENY VEREJNÉHO OSVETLENIA PO KABELIZÁCIÍ NN ROZVODOV V OBCI
VS34 STAVBY VEREJNÉHO OSVETLENIA V NAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
VS35 STAVBA KÁBELOVÉHO VEDENIA MIESTNEHO ROZHLASU
VS36 STAVBY NAVRHOVANÝCH STL PLYNOVODOV V OBCI
VS37 STAVBY VÝMENY JESTVUJÚCICH VZDUŠNÝCH MIESTNYCH TELEFÓNNYCH ROZVODOV ZA KÁBELOVÉ V ZEMI
VS38 STAVBY NOVÝCH KABELOVÝCH MIESTNYCH TELEKOMUNIKAČNÝCH ROZVODOV ULOŽENÝCH V ZEMI V NAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH

C - STAVBY V OBLASTI STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV:

- VS39 STAVBA OBECNÉHO KOMPOSTOVISKV V NAVRHOVANEJ LOKALITE Č. 7
VS40 STAVBA ZBERNÉHO DVORA V NAVRHOVANEJ LOKALITE Č. 8 A V LOKALITE Č.46
VS41 STAVBY NAVRHOVANEJ ZELENE V SÍDLI (V ZASTAVANOM ÚZEMÍ OBCE) : IZOLAČNEJ, PARKOVEJ, AKO AJ SÚČASTI PEŠÍCH TÁHOV A PRIESTRANSTVÍ PRED OBJEKTMI OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
VS42 STAVBY MIESTNYCH BIKORIDOROV/ HYDRICKÝCH- VYSADEBNÝM VODOMILNEJ ZELENE V PRIESTOROCH ODVÁDZAJÚCICH PRÍVALOVÚ DAŽĎOVÚ VODU Z ÚZEMIA
VS43 STAVBY ZABEZPEČUJÚCE MIEMOUROVNIVÉ KRÍŽOVANIE LINIEV DOPRAVY (ŽELEZNICA, CESTA I. TR.) S TERESTRIKÝMI A HYDRICKÝMI BIKORIDORMI
VS44 STAVBY PLOCH PROTIEROZIVNEJ ZELENE (VÝSADBA PÔVODNÝCH DRUHOV ZELENE, KTORÉ BOLI ZRUŠENÉ PRI SCELŇOVANÍ POZEMKOV) - ZNAČENIE V ÚPN-O JE SCHÉMATICKÉ, ÚPŘESNÍ SA V MÚSES

D - STAVBY V OBLASTI OBRANY ŠTÁTU A CIVILNEJ OCHRANY OBYVATEĽSTVA

- VS45 STAVBY ZARIADENÍ NA UKRYTIE OBYVATEĽSTVA V PRÍPADE ICH OHROZENIA
VS46 STAVBY ZARIADENÍ NA SIGNALIZÁCIU A KOORDINÁCIU ČINNOSTI V STAVE OHROZENIA.

SCHVALOVACIA DOLOŽKA:

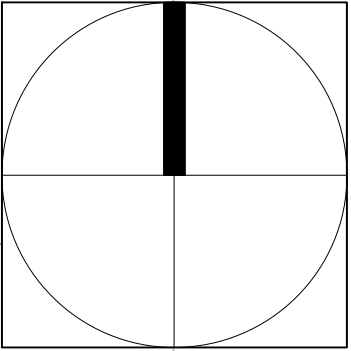
Označenie schvaľovacieho orgánu :Obecné zastupiteľstvo v obci Kamenica

Číslo uznesenia a dátum schválenia :

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O :

Oprávnená osoba : Ing. Peter Vandžura, starosta obce.....

Pečiatka



ZMENY A DOPLNKY Č. 2
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KAMENICA

OBJEDNÁVATEĽ:	Obec Kamenica
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch Mariana Šimková, REVITAL PROJECT
ODBORNÍ PROJEKTANTI A KONZULTANTI:	Ing. Marián Pekarovič, Ing. Július Furmaník, Ing. Jaroslav Lipták, Ing. Michal Nagy
FORMÁT: 2 x A4	DÁTUM: júl 2025

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Č.PRÍLOHY:
1